

OZKr.5142.1029.2014.UŁ

**DEKRETACJA
ZASTĘPCZA** MI

Kraków, dnia 23.12.2014 -02-

nr RKP-8355-20/4 ark.

KMPSP Kraków



AAAA000385

POZWOLENIE Nr 890/14

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 7 pkt 2 oraz w związku art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) a także § 14 i § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z dnia 11 sierpnia 2011 roku, Nr 165, poz. 987),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.10.2014 roku (data wpływu: 20.10.2014 r.) złożonego przez Komendę Miejską PSP w Krakowie,

pozwala się

na wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich polegających na remoncie elewacji, pokrycia dachu oraz więźby dachowej oficyny bocznej (północnej) kompleksu obiektów Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Westerplatte 19 w Krakowie w oparciu o przedłożony projekt budowlany „Projekt remontu elewacji, pokrycia oraz więźby dachowej oficyny bocznej (północnej) kompleksu obiektów Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej, ul. Westerplatte 19 Kraków (dz. nr 100 obr. 2 jedn. ewid. Śródmieście) ” opracowany przez mgra inż. arch. Bartosza Pionka (architektura), mgra Marcina Chojkowskiego (program prac konserwatorskich) w październiku 2014 roku.

- I. Imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi:
dr inż. Henryk Pachla, 30-565 Kraków, ul. Lecha 16, zaśw. PSOZ nr 6/93
- II. Imię, nazwisko i adres osoby wykonującej nadzór inwestorski:
inż. Andrzej Begejowicz, 31-117 Kraków, ul. Wenecja 5/2
- III. Osoba prowadząca prace konserwatorskie:
mgr Marcin Chojkowski, 31-228 Kraków, ul. Pleszowska 18
- IV. Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych: 10.2014 r. - 12.2018 r.
- V. **Termin ważności pozwolenia: 31.12.2018 r.**
- VI. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:
 1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych).
Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia o ewentualnej zmianie osób o których mowa w pkt I, pkt II i pkt. III pozwolenia.
 2. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych (a nie przewidzianych w uzgodnionym zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.
 3. Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych i prac konserwatorskich jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane obrazującej przebieg robót budowlanych i prac konserwatorskich i zawierającej opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych i prac konserwatorskich. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

UZASADNIENIE

Dawny Zespół Koszar Straży Pożarnej przy ul. Westerplatte 19 w Krakowie został wzniesiony około 1880 roku według projektu Józefa Ertela. Ze względu na walory architektoniczne, urbanistyczne, historyczne, kulturowe wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-572. Leży w obrębie układu urbanistycznego Wesołej wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-650 decyzją z dnia 16 lutego 1984 roku. Usytuowany jest na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 roku. Tut. Urząd wydając niniejsze pozwolenie z należytą uwagą przeanalizował całość materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i stwierdził zasadność przesłanek przy wydawaniu niniejszego pozwolenia, na które służy odwołanie. Tak więc, po zapoznaniu się z przedłożonym projektem j.w. oraz analizą materiałów dotyczących przedmiotowej inwestycji - tut. Urząd stwierdza, iż zakres projektowanych prac jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.Nr 162, poz.1568 z późn. zm.) i tym samym orzeka jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych i prac konserwatorskich jeżeli:

1. roboty budowlane i prace konserwatorskie nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty budowlane i prace konserwatorskie nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że roboty budowlane i prace konserwatorskie prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1. wstrzymania prowadzonych robót budowlanych i prac konserwatorskich;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania pozwolenia.

Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

mgr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

1 x Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie,

31-033 Kraków, ul. Westerplatte 19 + 4 egz.

1 x a/a + 1 egz. proj.

Do wiadomości:

1 x P. Henryk Pachla, 30-565 Kraków, ul. Lecha 16

1 x P. Andrzej Begejowicz, 31-117 Kraków, ul. Wenecja 5/2

1 x P. Marcin Chojkowski, 31-444 Kraków, ul. Ogrodnicza 16

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(e)

22. 10. 2014

prawomocna(e) z dniem
i podlega wykonaniu. 22 PAŹ. 2014

Kraków, dnia



Zastępca Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Krakowie

Dr inż. arch. Jacek Chrzęszczewski