

Zamawiający:
Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
bryg. mgr inż. Arkadiusz Kielin
Zastępca Komendanta Miejskiego
Państwowej Straży Pożarnej



**Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie
ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków**

Znak sprawy: MT.2370.10.2020

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy
postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty
budowlane:

**„Remont poszycia dachowego budynku magazynowego Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej
nr 6 w Krakowie przy ul. Aleksandry 2 – etap V”**

Kraków, 13 października 2020 r.

JK
B#

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Nazwa: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie
Adres: ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków
NIP: 676-20-83-447
REGON: 351567031
Internet: www.psp.krakow.pl
Tel.: 12-616-83-00 Fax.: 12-616-83-09
E-mail: zp@psp.krakow.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”.
2. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11. ust. 8 ustawy.
3. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zapisy art. 24aa ust. 1 ustawy. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie pokrycia dachowego na budynku magazynowym Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 6 w Krakowie polegające na rozebraniu dotychczasowego pokrycia dachowego, rynny wraz z rurą spustową, pokryciu dachu blachą tytan-cynk, wymiany podbudowy płyt OSB, ułożeniu ekranu z maty strukturalnej oraz foli paro przepuszczalnej, ułożeniu warstwy izolacji z wełny mineralnej oraz foli paroizolacyjnej, montażu rynny wraz z rurą spustową, malowaniu konstrukcji stalowej.

Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza nr 6 zlokalizowana jest przy ulicy przy ul. Aleksandry 2 w Krakowie. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu etapu nr 5 opisanego w ekspertyzie technicznej dachu budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr.6 w Krakowie wykonanej przez Rzeczoznawcę Budowlanego. Ekspertyza stanowi załącznik do niniejszego postępowania i stanowi integralną część zamówienia.

Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym i dokonywać uzgodnień z jego przedstawicielami.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje wykonanie w szczególności:

- Rozebranie pokrycia dachowego - łącznie ok. 260 m²,
- Rozebranie rynny ok. 20 m,
- Rozebranie rury spustowej ok. 5m,

- Czyszczenie oraz malowanie konstrukcji stalowej, łącznie 8 szt. kratownic – 30m²
- Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej elewacyjnej – ok. 15 m²
- Pokrycie dachu płytą OSB ok. 260 m²
- Ułożenie na dachu izolacji z folii wentylacyjnej ok. 260 m²,
- Wykonanie poszycia dachowego wraz z obróbkami z wraz z pasem podrynnowym blachy tytan-cynk ok. 260m²,
- Montaż rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm – wykonanych z blachy tytan-cynk ok. 20 m,
- Montaż rur spustowych okrągłych o średnicy 10 cm - wykonanych z blachy tytan-cynk wraz z czyszczakiem (rewizja) – ok. 5mb
- Wykonanie izolacji cieplnej z wełny mineralnej układanej na sucho ok 145 m²,
- Wykonanie warstwy paroizolacji ok. 145 m²
- Wykonanie kominków wentylacyjnych systemowych - 4 szt.
- Demontaż i montaż nowych płyt sufitowych ok. 145 m²

Obowiązki Wykonawcy:

- a) W ramach zamierzenia inwestycyjnego należy zastosować pod warstwę blachy kompletną matę strukturalną z folią paro przepuszczalną. Zalecane rozwiązanie powinno stanowić pełny system wybranego producenta blachy. Niedopuszczalne jest stosowanie do wbudowania materiałów, które nie są akceptowane przez producenta blachy. Każdy materiał, który ma zostać wbudowany musi posiadać pisemną akceptację producenta (dostawcy) blachy tytanowo-cynkowej oraz uzgodnienie z autorem niniejszej ekspertyzy.
- b) W ramach prac remontowych należy uwzględnić wymianę kominków wentylacyjnych, obróbek blacharskich na kominach murowanych, malowanie konstrukcji stalowej elewacyjnej, wymianę wyłazu dachowego – jeżeli istnieje, wymianę rynien oraz rur spustowych.
- c) Przed rozpoczęciem prac modernizacyjnych wykonawca powinien potwierdzić zakładane w opracowanym przedmiarze obmiar ilościowy. Część pozycji kosztorysowych ujęto globalnie dla wszystkich 5 etapów, dotyczy to obróbek blacharskich. Podstawy zakres prac (wymiana poszycia wraz z podbudowa warstwową) został podzielony na wspomniane pięć etapów wynikający z formy architektonicznej oraz ustroju nośnego konstrukcyjnego obiektu. W etapie nr. 5 poza wymianą poszycia wraz z podbudową należy wmontować izolację termiczną grubości 20 cm (wielkość podana w projekcie archiwalnym).
- d) Istotnym przy planowanym remoncie jest utrzymanie obecnej formy obiektu poprzez zastosowanie rozwiązań systemowych pokrycia z blachy tytanowo-cynkowej. Przy wyborze dostawy systemu blachy na tzw. „rąbek stojący” należy kierować się stosowaniem rozwiązania podwójnego zagięcia stojącego rąbka. Kolorystyka poszycia powinna być zbliżona do obecnej barwy tj. jasny grafit, ciemno szary, antracytowy itp. Wielu producentów ofertuje prawie identyczne rozwiązanie dotyczące paneli dachowych na rąbek stojący o płaskim wykończeniu powierzchni. Nadrzędnym celem powinno być ograniczenie liczby łączenia paneli w układzie poprzecznym. Proponuje się profile z blachy tytanowo-cynkowej o grubości 0,7mm na poszycie dachowe, a w przypadku powierzchni elewacyjnej należy zastosować blachę o grubości 0,8mm. Ostateczna kolorystyka blachy powinna być przedstawiona Inwestorowi do akceptacji poprzez próbnik na gotowym elemencie, gdyż barwa blachy może znacząco różnić się pomiędzy katalogiem, a stanem faktycznym materiałowym. W przypadku zmiany

- przez Inwestora rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonane poszycie obu budynków, należy wszelkie ustalenia wykonawcze uzgodnić z autorem niniejszej ekspertyzy. Alternatywne rozwiązania materiałowe muszą zapewnić odzwierciedlenie formy i pierwotnej estetyki budynku. Zamierzenie inwestycyjne PSP dotyczy remontu uszkodzonego poszycia, bez prowadzenia prac związanych z pojęciem „przebudowy”.
- e) Łączenia rąbków stojących należy uzupełnić o rozwiązanie systemowe uszczelnienia samego styku wraz z stosowaniem montażu na „podwójny rąbek stojący”, jakie wymaga producent blachy. Jest to warunek konieczny, jaki należy uwzględnić zarówno w ofercie, jak i podczas prac modernizacyjnych.
 - f) Obecnie dostawcy blach tytanowo-cynkowych wymagają zastosowania płyty OSB o grubości minimum 22mm, choć docelowo zalecają stosowanie elementów o grubości 25mm. Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie rozwiązanie, które spełni wymagania wybranego producenta blachy. W związku z powyższym, że istniejąca grubość płyt OSB jest mniejsza niż warunki techniczne wymagane przez producentów blachy tytanowo-cynkowej w kosztorysie prac uwzględniono pełną wymianę płyt pod konstrukcji z płyt OSB. Łączenia nowo wbudowanych płyt OSB należy wykonywać bezpośrednio nad krokwiami. Łączenie w przęśle nie jest zalecane, jednakże nie zabronione. W przypadku opisanej sytuacji należy wykonać scalenie płyt poprzez zastosowanie dodatkowego elementu płyt OSB na pełną szerokość modułarną, która zapewni pełną skuteczność systemu łączenia na wkręty. Zaleca się zastosowanie płyt OSB - 4.
 - g) Wykonawca prac przed przystąpieniem powinien dokonać oględzin dachu oraz przedstawić propozycję ułożenia płaskich pasów blachy tytanowo-cynkowej i ich rozkroju. Nowe poszycie dachowe powinno odzwierciedlać obecny wygląd przestrzenny i nie naruszać przyjętej formy architektonicznej budynku. Planowane prace są jedynie remontem i nie mogą prowadzić do przebudowy lub rozbudowy dachu.
 - h) Elementy stalowe przy okapie budynku magazynowego wymagają prac konserwacyjno- modernizacyjnych. Należy oczyścić elementy stalowe z rdzy, a następnie pomalować je farbą antykorozyjną oraz wierzchnią farbą koloru ciemno szarego. Prace uwzględniono w szacunkowym kosztorysie prac modernizacyjno-remontowych.
 - i) System rynnowy (rynny oraz rury spustowe) należy powiązać bezpośrednio z wybranym dostawcą poszycia dachowego.
 - j) Istotnym rozwiązaniem technicznym dachu, jakie należy uwzględnić po wykonaniu wymiany poszycia dachowego jest stosowanie systemu napowietrzania grawitacyjnego przestrzeni więźby dachowej. Obecną formę systemu kratak wentylacyjnych w przestrzeni okapu oraz kalenicy należy odzwierciedlić w remontowanym poszyciu dachu.
 - k) Izolacja termiczna powinna być odpowiednio zamocowana, co ograniczy jej przemieszczanie lub deformację, po wbudowaniu powinna zostać zabezpieczona folia paroizolacyjną zgodną z systemem producenta. Materiał przed wbudowaniem musi uzyskać akceptację autora opracowania. Folia paroizolacyjna powinna być ciągła, a łączenia zabezpieczone poprzez odpowiednie zakłady techniczne oraz dodatkowo poprzez klejenie taśmy na styku elementów.
 - l) Wszystkie przejścia instalacyjne i kominowe przez poszycie dachowe, które uwzględniono w niniejszym remoncie należy wykonać według wytycznych producenta blachy tytanowo-cynkowej. Niedopuszczalne są odstępstwa od wymagań postawionych w wytycznych wykonawczych. Proponowane rozwiązania zostały przedstawione w dalszej części opracowania w postaci detali rysunkowych.

JK
JB

- m) Elementy nośne kratownicowe, stężenia i inne stalowe elementy konstrukcyjne dachu nie obudowane, należy oczyścić z korozji i pomalować farbami antykorozyjnymi oraz farbą powierzchniową. Rodzaj materiału wykonawca zobowiązany jest to uzgodnienia z autorem niniejszego opracowania. Obecny stan techniczny został przedstawiony w dokumentacji fotograficznej w punkcie nr. 5 (fotografia nr. 60 i 61). Wymiary kratownicy zostały przedstawione w dokumentacji projektowej.
- n) Autor opracowania proponuje, aby uszczegółowienie detali wykonawczych przeprowadzić w ramach nadzoru autorskiego na budowie. W niniejszej dokumentacji zostały przedstawione proponowane rozwiązania techniczne w postaci detali rysunkowych związanych z remontem (wymianą) poszycia dachowego budynku JRG nr.6 .
- o) Rozmieszczenie haftek ruchomych oraz stałych stosowanych do mocowania blachy należy rozmieścić zgodnie z wymaganiami producenta.
- p) W kosztorysie prac modernizacyjnych uwzględniono obmiary wynikające z dokumentacji archiwalnej. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do dokonania oględzin i wykonania pomiarów weryfikacyjnych.
- q) Istotnym rozwiązaniem technicznym dachu, jakie należy uwzględnić po wykonaniu wymiany poszycia dachowego jest stosowanie systemu napowietrzania grawitacyjnego przestrzeni więźby dachowej.
- r) W załączeniu znajdują się przykładowe szczegóły rozwiązań konstrukcyjnych wybranych elementów dachu.

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45216121-8 Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Termin wykonania zamówienia: Zamówienie należy zrealizować do dnia 23 grudnia 2020 r.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1b ustawy prawo zamówień publicznych, dotyczące:

- posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zamawiający nie ustanawia szczegółowego warunku w tym zakresie,
- znajdowania się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia – zamawiający nie ustanawia szczegółowego warunku w tym zakresie,

Handwritten signature and initials in blue ink.

- dysponowania odpowiednią zdolnością techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia:

a) kierownik budowy - musi posiadać: uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, określone przepisami Prawa budowlanego, ponadto musi być aktualnym członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa.

Zgodnie z art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych powyżej uprawnień budowlanych oraz wymaganych kwalifikacji i doświadczenia.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca zgodnie z art. 22 a ustawy Prawo zamówień publicznych może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia. W tym celu musi przedstawić zamawiającemu:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca do oferty dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

PK
TB

Ponadto do oferty załącza:

1. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę w imieniu firmy składającej ofertę - powinno być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (za wyjątkiem osób wpisanych w KRS).
2. Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom wraz z podaniem przez Wykonawcę firm podwykonawców. Wykaz ten stanowi element formularza oferty, należy go wypełnić jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Brak wypełnienia stosownych pól formularza oferty w tym zakresie uznany będzie za informację, że Wykonawca nie zamierza powierzyć podwykonawcom żadnych części zamówienia.
3. Kosztorys ofertowy w wersji papierowej.
4. W przypadku pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych od osób trzecich będących osobami fizycznymi na potrzeby przedmiotowego postępowania – załącznik nr 6 do SIWZ.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia niżej wymienionych oświadczeń i dokumentów:

1. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
2. Oświadczenia o braku wydania wobec Wykonawcy prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.
3. Oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.
4. Oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia

Handwritten initials and a signature in blue ink, including the letters "M", "JB", and a stylized signature.

konkurencji w postępowaniu. – Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia przedmiotowego oświadczenia jedynie w przypadku upłynięcia terminu o którym mowa w art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowania robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Jeśli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w rozdziale V SIWZ:

- a) pkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy,
- b) pkt 2 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty, o których mowa w ppkt a) i b) tiret drugie, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której ten dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt a) i b), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt. 1, składa dokument, o którym mowa w ppkt a), w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21.

Handwritten initials:
JK
JB #

Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby.

Każdy z podmiotów występujących wspólnie zobowiązany jest do złożenia oświadczeń i dokumentów określonych w rozdziale V SIWZ. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wskazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (wspólnicy spółki cywilnej, konsorcja itp.) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie należytego zabezpieczenia wykonania umowy.

Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z przedsiębiorcą występującym jako pełnomocnik pozostałych (lider).

Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów w celu w wskazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu.

W przypadku gdy Zamawiający najwyżej oceni ofertę ww. Wykonawcy, wówczas wezwie go do złożenia dla każdego z podmiotów oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale V SIWZ, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

W przypadku, gdy ww. oświadczenia lub dokumenty są sporządzone w innym języku niż język polski Wykonawca przedstawi tłumaczenia na język polski wskazanych przez siebie i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "Kla" and "ABZ".

W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający skorzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile będą one nadal aktualne.

Zamawiający może zażądać przedstawiania oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentów jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w niniejszym rozdziale składane są w formie przewidzianej w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (tj. Dz. U z 2020 r. poz. 1282).

W związku z tym, że roboty będące przedmiotem zamówienia mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile będą znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonywanie robót budowlanych. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć realizację robót budowlanych nowemu Podwykonawcy zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.

Zatrudnienie na umowę o pracę.

Poniżej określono katalog czynności, których wykonanie powinno być regulowane zatrudnieniem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę poszczególnych osób na podstawie umowy o pracę.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania takiego wezwania Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego

Handwritten initials and signature:
JK
JB

oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Katalog czynności:

1. Zapoznanie się z dokumentacją techniczną przedmiotowego remontu
2. Analiza rysunków roboczych i dokumentacji rysunkowej i ustalenie na ich podstawie zakresu i rodzaju robót przy remoncie dachu oraz dobór materiałów, narzędzi, sprzętu
3. Dobieranie oraz przygotowanie urządzeń, narzędzi, materiałów do montażu: zaginarek do blachy, nożyc do cięcia blachy farb antykorozyjnych, mas uszczelniających,
4. Wykonywanie obróbek blacharskich
5. Wykonywanie warstwy paroizolacji z folii
6. Wykonywanie warstwy paroprzepuszczalnej z folii
7. Montaż blachy na poszyciu dachowym i elewacji na podwójny rąbek stojący
8. Montaż podbudowy z płyt OSB
9. Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowych

VI. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

1. Sposób porozumiewania się stron.

- 1.1 Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz ofertę, Wykonawca adresuje:

**Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie,
ul. Westerplatte 19,31-033 Kraków (dziennik podawczy parter)**

- 1.2 Zamawiający wymaga, aby wszelkie oświadczenia oraz dokumenty w postępowaniu były kierowane wyłącznie na adres podany w SIWZ i opatrzone zostały numerem sprawy.
- 1.3 Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający oraz Wykonawcy będą przekazywać drogą elektroniczną /pocztą elektroniczną/ lub faxem oraz pisemnie za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale V niniejszej SIWZ - również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
- 1.4 Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

PK
JB

- 1.5 Zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazanymi w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.
- 2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:**
W sprawach związanych z przedmiotem zamówienia oraz w sprawach związanych z SIWZ:
st. kpt. Artur Żywczak tel. 12 616-83-62, mł. kpt. Aneta Pająk tel. 12 616-83-60
- 3. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących treści SIWZ.**
- 3.1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 3.2 Zamawiający nie przewiduje możliwości zorganizowania zebrania z Wykonawcami, o którym mowa w art. 38 ust. 3 ustawy.
- 3.3 Zamawiający udzieli wyjaśnień Wykonawcy niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 3.4 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 3.3, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.
- 3.5 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej Zamawiającego.
- 3.6 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, oraz udostępni na stronie internetowej Zamawiającego.
- 3.7 W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

1. Okres związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu winna być wyrażona na

JK
JB

piśmie i dopuszczalna jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium albo z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa wyżej nie powoduje utraty wadium.

IX. OPIS SOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Dokumenty, które składają się na ofertę.

- 1.1 Formularz ofertowy – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
- 1.2 Oświadczenia, o których mowa w rozdziale V SIWZ – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.
- 1.3 Kosztorys ofertowy w wersji papierowej.

2. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 2.1 Oferta winna posiadać formę pisemną pod rygorem nieważności i być podpisana przez osobę/osoby fizyczne (wykonawca) lub jej pełnomocnika/pełnomocników lub osoby uprawnione do reprezentacji osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej.
- 2.2 Miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki winny być podpisane/parafowane przez osobę/osoby podpisujące ofertę. Jeżeli ofertę podpisuje więcej niż jedna osoba, to wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki powinny być podpisane/parafowane przez te osoby.
- 2.3 Oferta podpisana przez osobę/osoby nieuprawnione zostanie uznana za nieważną. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty dokumenty (lub kopię dokumentów potwierdzoną za zgodność z oryginałem) wskazujące na uprawnienie osoby/osób podpisujących ofertę do jej podpisania, o ile nie wynika to z załączonych dokumentów uprawniających do występowania w obrocie prawnym.
- 2.4 Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu/kopercie w siedzibie Zamawiającego, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 2.5 Opakowanie/koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy, oraz powinno zawierać wyraźne wskazanie adresata według poniższego wzoru:

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie
ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków
Oferta przetargowa na t:
**„Remont poszycia dachowego budynku magazynowego Jednostki Ratowniczo-
Gaśniczej nr 6 w Krakowie przy ul. Aleksandry 2 – etap V”**

– znak sprawy: MT.2370.10.2020
 Nie otwierać przed dniem 28 października 2020 r. godz. 11.15

- 2.6 Jeżeli opakowanie/koperta nie będzie oznaczona w sposób wskazany w pkt 2.5., Zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności za zagubienie przesyłki lub przedwczesne otwarcie oferty.

- 2.7 Koszty uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym opracowania i dostarczenia oferty obciążają wyłącznie Wykonawcę.
- 3. Zmiana oraz wycofanie oferty.**
- 3.1 Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić ofertę. Zmiany oferty muszą zostać złożone w sposób określony w Rozdziale IX ust. 2 ppkt 2.4. i 2.5., oraz dodatkowo oznaczone słowem „ZMIANA”.
- 3.2 Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę. Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zostać złożone w opakowaniu/kopercie, jak o tym stanowi w Rozdziale IX ust. 2 ppkt 2.4. i 2.5., oraz dodatkowo oznaczone słowem „WYCOFANIE”.
- 4. Sposób postępowania z ofertami po terminie.**
Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ją po upływie terminu do wniesienia odwołania.
- 5. Sposób utajenie informacji zawartych w ofercie.**
- 5.1 Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy.
- 5.2 W celu zastrzeżenia informacji niejawnych Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty wystąpienie Wykonawcy wraz z uzasadnieniem, o nie ujawnianie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 5.3 Dowody dotyczące zapewnienia bezpieczeństwa informacji niejawnych muszą spełniać wymagania wynikające z przepisów o ochronie informacji niejawnych. Zamawiający uznaje dokumenty uprawniające do dostępu do informacji niejawnych wydane przez inne państwa, jeżeli są równoważne poświadczeniu bezpieczeństwa o adekwatnej klauzuli tajności wydanemu zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych. Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów o przedstawienie potwierdzenia, że poświadczenie bezpieczeństwa o adekwatnej klauzuli tajności wydane w innym państwie odpowiada poświadczeniu bezpieczeństwa o adekwatnej klauzuli tajności wydanemu zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Składanie i otwarcie ofert.

- 1.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego tj.: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie, ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków (dziennik podawczy – parter) nie później niż do dnia 28 października 2020 r. do godz. 11.00
- 1.2 Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie, ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków (sala konferencyjna – I piętro) w dniu 28 października 2020 r., o godz. 11.15.

2. Tryb otwarcia ofert.

- 2.1 Otwarcie ofert jest jawne - Wykonawcy mogą być obecni podczas otwierania ofert.
- 2.2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 2.3 Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 2.4 Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i zawiera w sobie wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia. Za sposób przeprowadzenia kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
2. Cena określona przez Wykonawcę jest wiążąca na czas realizacji umowy.
3. Cena oferty nie może być wyrażona w walucie obcej.
4. Wartość oferty jest jednocześnie wartością umowy.
5. Oferta winna uwzględniać obowiązujący podatek VAT.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę informuje Zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,

wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XII. METODYKA OCENY OFERT

Ocena ofert nastąpi na podstawie następujących kryteriów:

- a) Cena (C) – max. 60 pkt.
- b) Gwarancja (G) – max. 40 pkt.

Punktowa ocena C zostanie dokonana na podstawie wzoru:

$C = C_n / C_b \times 60$ punktów, przy czym 1 pkt odpowiada 1%

gdzie: C – liczba punktów badanej oferty,
C_n – najniższa cena ofertowa spośród ofert nie odrzuconych,
C_b – cena ofertowa oferty badanej

Za kryterium „cena” Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.

Ocena złożonych ofert w kryterium „GWARANCJA” nastąpi w następujący sposób:

- 24 miesiące – 36 pkt
- Od 25 do 36 miesięcy – 37 pkt
- Od 37 do 48 miesięcy – 38 pkt
- Od 49 do 59 miesięcy – 39 pkt
- 60 miesięcy i więcej – 40 pkt

Za kryterium „ gwarancja” Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt.

MINIMALNY wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 24 miesiące. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji lub nie podanie (wpisanie) gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako niezgodna z SIWZ.

XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - d) unieważnieniu postępowania.
2. Wybrany Wykonawca winien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdziale XIV SIWZ.

XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żądać będzie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto oferty. Zabezpieczenie winno być wniesione najpóźniej na dzień podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 2 z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zabezpieczenie w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego



5. Warunkiem uznania wpłaty zabezpieczenia będzie wpływ przekazanych środków na rachunek Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wniesione w formie gwarancji lub poręczeń, gwarancje i poręczenia muszą zawierać zapisy gwarantujące wypłatę kwoty zabezpieczenia na każde pisemne wezwanie zgłoszone przez Zamawiającego. Gwarancja/poręczenie winny być bezwarunkowe i nieodwołalne. Zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszej akceptacji treści gwarancji/ poręczenia. Nie akceptowalne będą gwarancje/poręczenia, których wypłata kwoty zabezpieczenia uzależniona jest od przedstawienia gwarantowi potwierdzenia własnoręczności podpisów przez adwokata, notariusza lub bank prowadzący rachunek Beneficjenta.
 - a) 100% wysokości zabezpieczenia przysługiwać będzie zamawiającemu w okresie od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołów odbioru faktycznego przedmiotu umowy i uznania przez zamawiającego przedmiotu umowy za należycie wykonany,
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia stanowić będzie zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady i przysługiwać będzie zamawiającemu w okresie od dnia podpisania protokołów odbioru faktycznego przedmiotu umowy i uznania przez zamawiającego przedmiotu umowy za należycie wykonany do dnia upływu rękojmi wynikającej z oferty wykonawcy, którego oferta została wybrana.
7. Termin ważności poręczeń i gwarancji powinien obejmować wymienione wyżej okresy, wydłużone dodatkowo o:
 - a) 30 dni dla okresu, o którym mowa w pkt 6 lit a),
 - b) 15 dni dla okresu, o którym mowa w pkt 6 lit b).
8. Przy wnoszeniu zabezpieczenia Wykonawca winien powołać się na przedmiot zamówienia podany przez Zamawiającego w rozdziale III SIWZ.
9. Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w szczególności gdy Wykonawca będąc zobowiązany do zapłaty kary umownej na podstawie umowy nie zapłaci jej w terminie lub w ogóle odmówi jej zapłacenia.
10. W przypadku skorzystania z kwoty zabezpieczenia przez Zamawiającego, na warunkach określonych w pkt 9, kwota zabezpieczenia podlegająca zwrotowi zostanie odpowiednio zmniejszona.

XV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

PK
JB

Istotne dla stron postanowienia zawiera projekt umowy, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI cytowanej ustawy.

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie z siedzibą ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków;

- Inspektorem ochrony danych osobowych w Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie jest mł. bryg. Agnieszka Janus, adres poczty email: agnieszka.janus@psp.krakow.pl

- Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit.c RODO w celu związanym

z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr MT.2370.10.2020 prowadzonym

w trybie przetargu nieograniczonego;

- Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz 96 ust.3 ustawy – Prawo zamówień publicznych,

- dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Zarządzeniem nr 21 Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 25 stycznia 2013 r. „w sprawie instrukcji kancelaryjnej i jednolitego rzeczowego wykazu akt dla Państwowej Straży Pożarnej” (Dz. Urz. MSW z 2013 r. poz. 27), przez okres 10 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

- Obowiązek podania przez Wykonawców danych osobowych bezpośrednio ich dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- W odniesieniu do danych osobowych Wykonawców decyzje nie będą podejmowane

w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

- Wykonawcy posiadają:

- na podstawie art.15 RODO prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych ¹⁾);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ²⁾);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- * Wykonawcom nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.
- w związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dane mogą być przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

¹⁾ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

²⁾ Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XVII. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH DODATKOWYCH

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia na dodatkowe roboty budowlane, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

XVIII. Informacja o możliwości unieważnienia postępowania

Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych, to jest w



przypadku jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinalizowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

XIX. ZMIANY W UMOWIE

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian w umowie w przypadku zaistnienia przesłanek o których mowa w zał. nr 3 do SIWZ.

XX. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy.
2. Dokumentacja projektowa
- 2a. Przedmiar robót.
3. Projekt umowy.
4. Wzór oświadczenia potwierdzającego spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
5. Wzór oświadczenia o grupie kapitałowej.
6. Wzór oświadczenia wymaganego od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
bryg. mgr inż. Arkadiusz Kielin
Zastępca Komendanta Miejskiego
Państwowej Straży Pożarnej

PK
JA

....., dnia

.....

/pieczęć Wykonawcy/

O F E R T A
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie
przetargu nieograniczonego na Remont poszycia dachowego budynku
magazynowego Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 6 w Krakowie przy ul.
Aleksandry 2 – etap V

Przystępując do udziału w ww. postępowaniu

.....

.....

.....

.....

.....

.....

/nazwa i adres Wykonawcy, telefon, NIP, REGON, e-mail/

oferujemy wykonanie przedmiotowej inwestycji:

wartość netto

wartość podatku VAT

wartość brutto

gwarancja (w miesiącach)

.....

PK
SB #

/podpisy osób upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy/

Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
2. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się zawrzeć umowę na warunkach zawartych w projekcie umowy stanowiącym załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Potwierdzamy związanie z ofertą przez 30 dni od dnia otwarcia ofert.
4. Zamówienie zrealizujemy w terminach określonych w ofercie.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie wpłaty na rachunek bankowy Zamawiającego powyższe wadium lub zabezpieczenie należy zwrócić na konto nr (W przypadku, gdy Wykonawca nie poda numeru konta, o którym mowa powyżej zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone na rachunek bankowy Wykonawcy z którego został zrealizowany przelew).
6. Przy realizacji zamówienia nie przewidujemy udziału podwykonawców. *)
przewidujemy udział podwykonawców, którym powierzone zostaną następujące części zamówienia: *)

Rodzaj powierzonej części zamówienia	Nazwa i adres podwykonawcy

*) niepotrzebne skreślić

.....
/podpisy osób upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy/

Do oferty załączamy:

1. Oświadczenie potwierdzające spełnienie braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
2. Kosztorys.
3. Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych

AM
JD
[Signature]

w art. 13 lub art. 14 RODO.

4.

PL
J
P



**Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Krakowie**

**U M O W A (PROJEKT)
Remont poszycia dachowego budynku magazynowego Jednostki Ratowniczo-
Gaśniczej nr 6 w Krakowie przy ul. Aleksandry 2 – etap V.**

Kraków, dnia2020r.

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

UMOWA – projekt
nr

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie, ul. Westerplatte 19,
31-033 Kraków, NIP 676-20-83-447, REGON 351-56-70-31 zwaną dalej
Zamawiającym, reprezentowaną przez:

..... – Komendanta Miejskiego
Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie,

a

Firma

.....

....

ul,, NIP, REGON
....., KRS zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną
przez:

-

W wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego,
zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z
2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) zawiera się umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Remont poszycia dachowego budynku magazynowego Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 6 w Krakowie przy ul. Aleksandry 2 – etap V ”.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem terenu budowy, uwarunkowaniami komunikacyjnymi i warunkami, w jakich wykonywane będą roboty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy i w związku z tym potwierdza, że według jego najlepszej wiedzy w dniu podpisania niniejszej umowy zakres robót określony w umowie i załącznikach, obejmuje wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych - zgodnie z wykazem zastosowanych materiałów w kosztorysie ofertowym. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością.
5. Zakres robót określony jest w:
 - a) Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ
 - b) Przedmiarach robót stanowiącym załącznik nr 2a do SIWZ

§2

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru autorskiego nad przekazaną dokumentacją projektową.
2. Wykonawca oświadcza, że sprawdził z należytą starannością dokumentację projektowo - kosztorysową pod względem kompletności.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy stwierdzi jakiegokolwiek niezgodności lub błędy w przekazanej dokumentacji niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wycenił wszystkie roboty objęte dokumentacją z należytą starannością.
5. W przypadku zwłoki Zamawiającego w dostarczeniu dokumentacji zamiennej lub w usunięciu wad dokumentacji, Wykonawca ma prawo żądać zmiany umownego terminu zakończenia prac.

§3

Do obowiązków Wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego, należy w szczególności:

- 1) wykonanie i oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z:
 - a) przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją oraz warunkami realizacji określonymi w dokumentach, o których mowa w §1 ust. 5, zasadami sztuki budowlanej oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, w terminach określonych w niniejszej umowie;
 - b) ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych;
 - c) wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm i aprobat technicznych.
- 2) Dostarczenie materiałów, wyrobów, konstrukcji, maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, odpowiadających jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z zasadami określonymi w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wymaganiami projektowymi. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez uzyskania uprzednio pisemnej zgody Komendanta Miejskiego PSP w Krakowie.
- 3) Dostarczenie wymaganych prawem atestów i certyfikatów na zastosowane materiały budowlane i wyroby. Atesty i certyfikaty winny być przekazane łącznie z dokumentacją powykonawczą.
- 4) Angażowanie odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania umowy.



- 5) Organizacja robót w sposób niekolidujący z funkcjonowaniem Zamawiającego.
- 6) Prowadzenie dokumentacji budowy oraz udostępnianie jej uprawnionym organom.
- 7) Wykonanie tablicy informacyjnej budowy. Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu i postawionych rusztowaniach żadnych innych reklam i tablic informacyjnych bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
- 8) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej.
- 9) Zgłoszenie obiektu do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz pismem do Zamawiającego, a także uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad i niedoróbek oraz doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu prac.
- 10) Zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza Podwykonawców do udziału w realizacji umowy.
- 11) Ponoszenie odpowiedzialności na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponoszenie odpowiedzialności za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
- 12) Ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
- 13) Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad.

§4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
- 2) Zgłoszenie rozpoczęcia robót właściwemu organowi.
- 3) Protokolarne przekazanie Wykonawcy kompletu dokumentacji, na podstawie której będzie realizowany przedmiot umowy. Dokumentacja stanowi własność Zamawiającego i może być wykorzystywana wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
- 4) Terminowe przystąpienie do odbioru robót budowlanych.
- 5) Terminowa zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§5

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia
2. Końcowy odbiór robót nastąpi w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Termin przekazania placu budowy jest terminem rozpoczęcia robót.



4. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków niezbędnych dla przyspieszenia tempa robót w taki sposób, aby roboty wykonane zostały w przewidzianym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę chyba, że niezwłocznie uzasadni, iż termin wykonania przedmiotu umowy nie jest zagrożony.

§6

Jeżeli zwłoka w wykonaniu prac objętych niniejszą umową przekroczy 7 dni kalendarzowych Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z umową. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie. Za dopuszczalną formę złożenia oświadczenia uznaje się przesłanie faksu na nr lub maila na adres

Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 1 miesiąca od dnia zaistnienia przyczyn odstąpienia.

§7

Zamawiający oraz Wykonawca zgodnie z art. 208 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320), zobowiązują się współpracować ze sobą oraz z innymi pracodawcami w zakresie i w celu zapewnienia bezpiecznej i higienicznej pracy wszystkim pracownikom wykonującym jednocześnie pracę w tym samym miejscu pracy na terenie budynku Zamawiającego.

§8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Strony ustalają, że Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:zł brutto (słownie złotych: /100), wynikające z oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w dokumentacji projektowej, w przedmiarach robót, które były zamieszczone w załączniku do SIWZ. Zawiera ono ponadto koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania placu budowy, koszty związane z odbiorami wykonywanych robót, koszty wykonania dokumentacji budowy oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

§9

1. Rozliczenie całościowe inwestycji nastąpi fakturą wystawioną przez Wykonawcę na Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest pozytywny protokół odbioru robót wraz z pełną dokumentacją powykonawczą.
3. Zamawiający dokona płatności wynikającej z wystawionej faktury w ciągu 14 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Datą zapłaty jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

5. Cesja wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego może wystąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

§ 10

1. Płatnikiem faktury za przedmiot umowy będzie Zamawiający.
2. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 2. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia tej informacji.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 5, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 11

1. Zamawiający wyraża zgodę na powierzenie przez Wykonawcę realizacji części robót objętych przedmiotem niniejszej umowy Podwykonawcom wymienionym w ofercie.
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza / nie zamierza powierzyć Podwykonawcom realizację części robót objętych przedmiotem niniejszej umowy.



3. Podwykonawca realizuje następujący zakres prac:

- 1)
- 2)
- 3)

4. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własne.
6. Do zawarcia umów przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, postanowienia ust. 8-10 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, zobowiązany jest, w trakcie realizacji zamówienia, jednakże nie później niż w 7 dniu kalendarzowym, licząc od dnia przekazania placu budowy, przedłożyć Zamawiającemu jej projekt.
9. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia przedłożenia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo do akceptacji, nie zgłosi do niego, na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą w zaproponowanej treści.
10. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą na zasadach zaproponowanych w projekcie w szczególności gdy, postanowienia projektu umowy sprzeczne będą z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przewidywać będą terminy zapłaty wynagrodzenia dłuższe niż przewidziane przepisami prawa, będą sprzeczne z treścią niniejszej umowy oraz gdy Podwykonawca nie będzie posiadał wiedzy i doświadczenia oraz dysponował odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania powierzonego mu zakresu przedmiotu umowy.
11. Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Wykonawca, w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię tej umowy.
13. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zgłoszenia, na piśmie, w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia przedłożenia mu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, sprzeciwu do jej treści, w przypadku niezgodności jej postanowień w zakresie opisanym treścią ust. 10. Brak zgłoszenia sprzeciwu przez Zamawiającego jest równoznaczny z akceptacją przedłożonej umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia jej zawarcia, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5% wartości

niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi.

15. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

- a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
- b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- c) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SIWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy;
- d) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
- e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.

16. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

17. Zawierający umowę z Podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę.

18. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami ust. 8-10 Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w ust. 17.

19. W sytuacji określonej w ust. 18 Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci odmowy podpisania protokołu odbioru robót do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w niniejszej umowie oraz kary umownej w zryczałtowanej wysokości 5 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony taki przypadek.

PK J
R JB

20. Kserokopie umów potwierdzone za zgodność z oryginałem z Podwykonawcami stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 12

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:..... który zapewni stałe kierownictwo nad całością robót, w tym również wykonywanych przez zatrudnionych Podwykonawców.
2. Zakres czynności kierownika budowy określają przepisy ustawy Prawo budowlane.
3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Oświadczenie stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) przez kierownika budowy (robót) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu na 3 dni przed przekazaniem placu budowy Wykonawcy.
5. W przypadku niemożności wykonywania obowiązków na budowie przez osobę wskazaną w ust. 1, Wykonawca zapewni kierowanie robotami przez inne osoby posiadające kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nie niższe niż osoba, która ma być zastąpiona. Propozycje w tym zakresie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji. Zmiany te wprowadzone zostaną do umowy w formie aneksu.

§ 13

Zamawiający ustanawia koordynatora robót w osobie który będzie czuwał nad wykonaniem całości robót oraz inspektora nadzoru w osobie

§ 14

Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Jeżeli konieczność wykonania tych robót wystąpi z winy Wykonawcy wówczas nie przysługuje mu prawo do otrzymania w tym zakresie wynagrodzenia.

§ 15

1. W razie przerwania prac stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokołarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. W protokole należy ponadto podać przyczyny przerwania prac, wskazania w sprawie ich zabezpieczenia oraz ewentualne warunki i terminy ich wznowienia.

§ 16

1. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy na podstawie wpisu do dziennika budowy oraz oświadczenia kierownika budowy.
2. Odbioru dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zakończenia prac, zgłoszonego na piśmie przez Wykonawcę i wpisu do dziennika budowy dokonanego przez kierownika budowy. W pracach mogą brać udział przedstawiciele projektanta.

3. Z czynności odbioru Komisja sporządza protokół, który winien zawierać wszystkie uwagi i ustalenia poczynione w toku odbioru.
4. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub niewłaściwego wykonania robót.
5. Odbiór dokumentacji powykonawczej i każdej innej dokumentacji wykonanej przez Wykonawcę, jeżeli wiążą się z nimi prawa autorskie, jest równoznaczny z przeniesieniem na Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.). Oświadczenie o przeniesieniu autorskich praw majątkowych Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji powykonawczej.

§ 17

1. Na poczet należytego wykonania robót objętych niniejszą umową Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8 umowy.
2. Ustala się, że:
 - a) 70% wniesionego zabezpieczenia, zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót (tj. uznania, że zamówienie zostało wykonane należycie),
 - b) 30% wniesionego zabezpieczenia, zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu udzielonej rękojmi za wady przedmiotu umowy.

§ 18

1. W przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne zgodnie z poniższymi zasadami.
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % kwoty brutto, o której mowa w § 8 w razie niewykonania umowy.
 - 2) Jeżeli Wykonawca dopuści się zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w §5 ust. 1, zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,05% kwoty brutto, o której mowa w §8, jednakże nie więcej niż 20% wartości brutto umowy.
 - 3) W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,1% kwoty brutto, o której mowa w §8.
 - 4) W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,3% kwoty brutto, o której mowa w §8.
 - 5) W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,3% kwoty brutto, o której mowa w §8.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

- 6) W przypadku gdy Wykonawca nie dochowa 14 dniowego terminu przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wysokości 0,05% kwoty brutto, o której mowa w §8.
 - 7) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony taki przypadek. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności.
 - 8) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, obowiązany jest on zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości całkowitej brutto przedmiotu umowy.
2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty otrzymania ww. dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej.
 3. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
 4. W przypadku gdy szkoda przekraczać będzie wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych.

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Poza innymi przypadkami wymienionymi w umowie, zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy dotyczących:
 - 1) Przedłużenia terminu zakończenia robót, o czas trwania przeszkody, w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu robót, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót;
 - b) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy

JM
RJB

- technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy;
- c) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - d) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - e) zawieszenia prac przez Zamawiającego, o którym mowa w §15 umowy,
 - f) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- 2) Przedłużenia terminu zakończenia robót o czas wykonania robót budowlanych przy zmianie technologii, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy, w następujących przypadkach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego na podstawie którego je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) wystąpienia warunków terenu robót odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji, w szczególności napotkania w trakcie robót niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji,
 - c) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - d) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami (w tym awaria systemów zasilania obiektu w media, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót, pożar, zalanie).
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 są dopuszczalne przy założeniu, że nie ulegnie zmianie cena ofertowa.
4. Z zastrzeżeniem formy przewidzianej w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
- a) zmiany adresu, osób reprezentujących Strony w przypadku zmian organizacyjnych, w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w §12 ust. 1 i §13 w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - c) zmiany przywoływanych w przedmiotowej umowie ustaw oraz rozporządzeń, w przypadku uchwalenia nowych ustaw lub rozporządzeń mających odpowiednie zastosowanie;

27/11
R- JB #

- d) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy związanego z zaniechaniem wykonania robót, zamianą robót lub zmniejszeniem ilości robót, będących przedmiotem niniejszej umowy, jeżeli te zmiany spowodują konieczność obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy- również obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy;
- e) w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- f) wystąpienia konieczności zmiany zakresu umowy, a jeżeli te zmiany spowodują konieczność obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy - również obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że zmiana zakresu nie może wykraczać poza określenie przedmiotu umowy zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), ze względu na:
 - przedstawienie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnej propozycji zmian, które w razie ich przyjęcia: przyspieszą ukończenie robót, obniżą koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie lub utrzymanie robót, poprawią sprawność lub zwiększą wartość ukończonych robót, w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego,
 - wprowadzenie robót zamiennych o wartości nieprzekraczającej wartości określonej za tożsamy zakres w ofercie Wykonawcy.

§ 20

1. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych Wykonawca zobowiązany jest wykonać je na podstawie oddzielnego zamówienia, przy czym wyliczenie wartości tych robót musi być oparte na cenach jednostkowych i nośnikach cenotwórczych (stawka za roboczogodzinę, koszty ogólne, zysk i inne narzuty) przyjętych w ofercie Wykonawcy dla zamówienia podstawowego.
2. Dopuszcza się stosowanie cen jednostkowych materiałów na podstawie cen średnich według cennika SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający udzielenie zamówienia dodatkowego.
3. Zamówienie dodatkowe poprzedzone będzie negocjacjami pomiędzy Stronami zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 21

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres..... miesięcy, licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

4. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - c) w przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający bez dodatkowego wezwania może dokonać ich usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt. Jeżeli wartość wykonanych prac przewyższy kwotę zatrzymanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy - Wykonawca obciążony zostanie kwotą przewyższającą to zabezpieczenie.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
7. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę w wyniku czynności podjętych przez Wykonawcę, względnie w wyniku zaniechania czynności przez Wykonawcę Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
8. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania zaistniałych wad i uszkodzeń przedmiotu umowy wynikających z zastosowania niewłaściwych, wadliwych materiałów lub niewłaściwego bądź wadliwego wykonania oraz błędnej konstrukcji. Gwarancją objęte są wady przedmiotu umowy wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
9. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca usunie wady przedmiotu umowy - ujawnione w okresie gwarancji, w terminie 14 dni od daty doręczenia mu zgłoszenia za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej. Do okresu usuwania wad nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Przyjmuje się, że dni ustawowo wolne od pracy to dni określone w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 90 z późn. zm). W szczególnych warunkach gdy Wykonawca nie będzie mógł dotrzymać powyższego terminu, warunki szczegółowe naprawy ustali z zamawiającym.

[Handwritten signatures]

10. Koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem napraw w ramach gwarancji i rękojmi za wady obciążają Wykonawcę.
11. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia przedmiotu umowy do naprawy do momentu odebrania z naprawy sprawnego przedmiotu umowy.
12. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy we wskazanym w ust. 9 terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie w wybranej przez siebie firmie - na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym na usunięcie wad przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią, a Wykonawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym w tej notce. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych, które będą naliczane oddzielnie dla każdego przypadku. Usunięcie wad przedmiotu umowy przez osobę trzecią nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez wykonawcę na przedmiot umowy.

§ 22

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy Wykonawca:
 - a) zaprzestanie realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez 10 dni,
 - b) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął prac lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego nie podjął ich w ciągu 10 dni od otrzymania decyzji o wznowieniu realizacji od Zamawiającego,
 - c) wykonuje roboty wadliwie lub niezgodnie z dokumentacją projektową, nie reaguje na wezwania Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania umowy w wyznaczonym terminie,
 - d) ulega likwidacji, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia, przekształcenia lub reorganizacji,
 - e) wydano w stosunku do Wykonawcy nakaz zajęcia majątku w zakresie uniemożliwiającym mu wykonanie zamówienia,
 - f) złożono wniosek w przedmiocie ogłoszenia upadłości Wykonawcy.
3. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 i 2, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie. Za dopuszczalną formę złożenia oświadczenia uznaje się przesłanie faksu na nr.....lub maila na adres.....
5. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy zgodnie z postanowieniami ust. 1 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

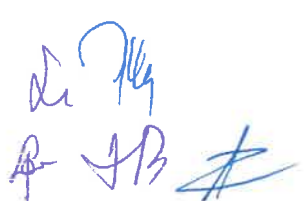
S. P. K.
P. J. B. #

6. Poza przypadkami określonymi w powyższych ustępach niniejszego paragrafu Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.
7. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która jest powodem odstąpienia od umowy.
8. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
9. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy od dnia zakończenia inwentaryzacji i zabezpieczenia przerwanych robót.
10. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
 - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń;
 - c) przejęcia od Wykonawcy protokolarnie pod swój dozór terenu budowy.
11. W związku z odstąpieniem Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania, o ile straty związane z nieterminowym lub niewłaściwym wykonywaniem prac, przewyższą kwotę złożoną przez Wykonawcę na zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 23.

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie z siedzibą ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków - Administratora danych osobowych, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”.
2. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
3. Zamawiający informuje, iż celem zbierania danych jest zawarcie i realizacja umowy.

§ 24



1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz inne właściwe przepisy łącznie z wykonawczymi wydanymi na ich podstawie.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez polski sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i sporządzona będzie w formie aneksu.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków, w tym wierzytelności, wynikających z umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia
2. Umowy z podwykonawcami.
3. Dokumenty i pozwolenie określone §1.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Dane Wykonawcy:

Nazwa

Wykonawcy:.....

Adres:.....

Telefon:.....

Adres e-mail:.....

REGON.....

.....

NIP.....

Informacje ogólne:

Czy wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem?

TAK/NIE*

Informacja dotycząca wykonawcy:

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont poszycia dachowego budynku magazynowego Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 6 w Krakowie przy ul. Aleksandry 2 – etap V” oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr MT.2370.....2020 z dnia 2020 r.

.....

(Miejscowość i data)

.....

(podpis)



**nie właściwe skreślić*

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów:

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr MT.2370.....2020 z dnia2020 r., polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....
.....
.....

..... w następującym zakresie:.....

.....
.....

.....
(Miejscowość i data)

.....
(podpis)

Oświadczenie dotyczące podanych informacji:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Dane Wykonawcy:

Nazwa

Wykonawcy:.....

.....

Adres:.....

.....

Telefon:.....

.....

Adres e-

mail:.....

....

REGON.....

.....

NIP.....

.....

Informacje ogólne:

Czy wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem?

TAK/NIE*

Oświadczenie dotyczące wykonawcy:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

Handwritten signature and initials in blue ink.

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(podpis)

**nie właściwe skreślić*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
(Miejscowość i data)

.....
(podpis)

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na których zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu tj.:

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(Miejscowość i data)



.....
(podpis)

Oświadczenie dotyczące podanych informacji:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
(Miejscowość i data)
.....

(podpis)

Pu
SB #

OŚWIADCZENIE

O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

w trybie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień
publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)

Nazwa

Wykonawcy.....

Adres:

.....

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

**Remont poszycia dachowego budynku magazynowego Jednostki Ratowniczo-
Gaśniczej nr 6 w Krakowie przy ul. Aleksandry 2 – etap V**

w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

- nie przynależę do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.) *)
- przynależę do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.) *)

Przedstawiam w załączeniu następujące dowody, że powiązania z Wykonawcą (nazwa adres)..... nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....
/podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

*) niepotrzebne skreślić



Załącznik nr 6

Wzór oświadczenia wymaganego od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Plk.
SB 