

Firma Kosztorysowa  
Jarosław Kula  
31-136 Kraków  
ul. Jana III Sobieskiego 22/4  
tel. 602 124 118

## **Przedmiar robót**

### **Przebudowa budynku koszarowo-biurowego Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 4**

Budowa: **Budynek koszarowo-biurowy**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane - stopodachy i dach**

Lokalizacja: **Kraków ul. Obrońców Modlina 2**

Inwestor: **Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Kraków ul. Westerplatte 19**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	<b>Przebudowa budynku koszarowo-biurowego Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 4</b>		
1	Element	<b>OCIEPLENIE ISTNIEJĄCEGO DACHU (środkowy) - kod CPV</b>		
1.1	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2	185,0
1.2	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna	m2	185,0
1.3	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15`cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wylewka betonowa gr.10 cm	185,0*0,1		18,500000
			RAZEM:	18,500000
			m3	18,500
1.4	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1`warstwa - demontaż R= 0,600 M= 1,000 S= 0,600	m2	185,0
1.5	KNR 217/144/2 (2)	Wyrzutnie dachowe kołowe, do przewodów o średnicach do 315`mm - demontaż R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000	szt	4
1.6	KNR 217/149/2	Podstawy dachowe stalowe kołowe, w układach kanałowych, o średnicy do 250`mm - demontaż R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000	szt	4
1.7	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1`km		
	Wyliczenie ilości robót:			
	papa	185,0*0,0025*5		2,312500
	beton	18,5		18,500000
	styropian	185,0*0,05		9,250000
	wyrzutnie z podstawami	3,14*0,125*0,125*0,75*4		0,147188
			RAZEM:	30,209688
			m3	30,210
1.8	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1`km	m3	30,21
1.9		Opłata na wysypisku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		18,5+0,15		18,650000
			RAZEM:	18,650000
			m3	18,650
1.10		Utylizacja papy	m3	2,313
1.11		Utylizacja styropianu	m3	9,25
1.12	KNR 402/216/4	Wymiana wpustu dachowego (odzysk) R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000	szt	2
1.13	KNR 217/149/2	Podstawy dachowe stalowe kołowe, o średnicy do 250`mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	4
1.14	KNR 217/144/2 (2)	Wyrzutnie dachowe kołowe, o średnicach do 315`mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	4
1.15	KNR 202/609/1 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na lepiku - warstwa spadkowa o śr. gr. 6 cm	m2	185,0
1.16	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styroduru gr. 16 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1`warstwa	m2	185,0
1.17	NNRNKB 202/534/2	Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni ponad 100`m2 - podkład		
	Wyliczenie ilości robót:			
		185,0		185,000000
	wywinęcia	(18,0+9,8)*2*0,45		25,020000
			RAZEM:	210,020000
			m2	210,020
1.18	NNRNKB 202/534/2	Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni ponad 100`m2 - warstwa wierzchnia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		185,0		185,000000
	wywinęcia	(18,0+9,8)*2*0,45		25,020000
			RAZEM:	210,020000
			m2	210,020

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.19	KNR 401/1212/5 (1)	P.a. Malowanie farbą olejną elementów metalowych, drabinki, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,5*1,0	2,500000	
		RAZEM:	2,500000	m2 2,500

## Przedmiar robót

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
<b>Przebudowa budynku koszarowo-biurowego Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 4</b>							
<b>1 OCIEPLENIE ISTNIEJĄCEGO DACHU (środkowy) - kod CPV</b>							
1.1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa							
							185,0 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,31	57,35000				
1.2 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następną							
							185,0 m2
					krotność = 4		
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	37,00000				
1.3 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15`cm							
							18,500 m3
Robotnicy grupa I	r-g	13,81	255,48500				
1.4 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1`warstwa - demontaż R= 0,600 M= 1,000 S= 0,600							
							185,0 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,0819	9,09090				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0072	0,79920				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy	m-g	0,0047	0,52170				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5`t	m-g	0,0032	0,35520				
1.5 KNR 217/144/2 (2) Wyrzutnie dachowe kołowe, do przewodów o średnicach do 315`mm - demontaż R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000							
							4 szt
Monter urządzeń i instalacji powietrznych II	r-g	0,51	1,22400				
Robotnicy grupa I	r-g	0,77	1,84800				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,13	0,52000				
1.6 KNR 217/149/2 Podstawy dachowe stalowe kołowe, w układach kanałowych, o średnicy do 250`mm - demontaż R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000							
							4 szt
Monter urządzeń i instalacji powietrznych II	r-g	1,98	4,75200				
Robotnicy grupa I	r-g	2,42	5,80800				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,18	0,72000				
1.7 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1`km							
							30,210 m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,86	25,98060				
Samochód samowyładowczy do 5`t (1)	m-g	0,5	15,10500				
1.8 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następnny 1`km							
							30,21 m3
					krotność = 9		
Samochód samowyładowczy do 5`t (1)	m-g	0,02	5,43780				
1.9 Opłata na wysypisku							
							18,650 m3
Opłata na wysypisku za gruz	m3	1	18,65000				
1.10 Utylizacja papy							
							2,313 m3
Utylizacja papy	m3	1	2,31300				
1.11 Utylizacja styropianu							
							9,25 m3
Utylizacja styropianu	m3	1	9,25000				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.12 KNR 402/216/4 Wymiana wpustu dachowego (odzysk) R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000							2 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1,68	5,04000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,32	0,96000				
Sznur konopny smołowany	kg	1,83	3,66000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.13 KNR 217/149/2 Podstawy dachowe stalowe kołowe, o średnicy do 250 mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							4 szt
Monter urządzeń i instalacji powietrznych II	r-g	1,98	7,56360				
Robotnicy grupa I	r-g	2,42	9,24440				
Podstawa dachowa typ B/II do fi 250mm	szt	1	4,00000				
Uszczelka gumowa do poł.kołn. fi 250mm	szt	2,08	8,32000				
Uszczelki gumowe pod płaszcz z płyty gumowej grubości 5 mm	szt	1,03	4,12000				
Śruby fundamentowe z końcem zawiniętym, z nakrętkami M12x160 mm	szt	12,48	49,92000				
Śruby stalowe zgrubne M8 z nakrętkami i podkładkami	kg	0,19	0,76000				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,18	0,72000				
1.14 KNR 217/144/2 (2) Wyrzutnie dachowe kołowe, o średnicach do 315 mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							4 szt
Monter urządzeń i instalacji powietrznych II	r-g	0,51	1,94820				
Robotnicy grupa I	r-g	0,77	2,94140				
Wyrzutnia dachowa typ C do fi 315mm	szt	1	4,00000				
Uszczelka gumowa do poł.kołn. fi 250mm	szt	1,05	4,20000				
Kausza stalowa ocynkowana	szt	12,5	50,00000				
Ściągacze śrubowe stalowe ocynkowane M16-A/0.63	szt	3,12	12,48000				
Bednarka ocynkowana St0S 50x5 mm (kotwy)	m	1,25	5,00000				
Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi 5 mm	m	6,24	24,96000				
Śruby stalowe zgrubne M8 z nakrętkami i podkładkami	kg	0,28	1,12000				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,13	0,52000				
1.15 KNR 202/609/1 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na lepiku - warstwa spadkowa o śr. gr. 6 cm							185,0 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,1731	32,02350				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0531	9,82350				
Drewno opałowe	kg	2,7	499,50000				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	1,75	323,75000				
Płyta styropianowa EPS 100 (PS) laminowana jednostronnie papą asfaltową podkładową tradycyjną, grub. 6 cm	m2	1,05	194,25000				
Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	55,50000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy	m-g	0,0116	2,14600				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,0073	1,35050				
1.16 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styroduru gr. 16 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa							185,0 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,0819	15,15150				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0072	1,33200				
Płyta styroduru gr. 16 cm	m2	1,05	194,25000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy	m-g	0,0047	0,86950				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,0032	0,59200				
1.17 NNRNKB 202/534/2 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni ponad 100 m2 - podkład							210,020 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,12	25,20240				
Robotnicy grupa I	r-g	0,01	2,10020				
Papa zgrzewalna podkładowa	m2	1,17	245,72340				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	21,00200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,002	0,42004				
Środek transportowy	m-g	0,003	0,63006				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
1.18 NNRNKB 202/534/2 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni ponad 100 m <sup>2</sup> - warstwa wierzchnia							210,020 m <sup>2</sup>	
Dekarze grupa II	r-g	0,12	25,20240					
Robotnicy grupa I	r-g	0,01	2,10020					
Papa zgrzewalna wierzchniego krycia	m <sup>2</sup>	1,17	245,72340					
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	21,00200					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,002	0,42004					
Środek transportowy	m-g	0,003	0,63006					
1.19 KNR 401/1212/5 (1) P.a. Malowanie farbą olejną elementów metalowych, drabinki, 2-krotne							2,500 m <sup>2</sup>	
Malarze grupa II	r-g	0,61	1,52500					
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	0,82500					
Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach	dm <sup>3</sup>	0,034	0,08500					
Farba olejna do gruntowania	dm <sup>3</sup>	0,077	0,19250					
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	0,077	0,19250					
Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	0,56	1,40000					
Materiały inne (Materiały)	%	2						

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość
1.	Dekarze grupa II	r-g	106,6707
2.	Malarze grupa II	r-g	1,525
3.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	5,04
4.	Monter urządzeń i instalacji powietrznych II	r-g	15,4878
5.	Robotnicy grupa I	r-g	413,5975
<b>Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):</b>			<b>542,321</b>

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	Bednarka ocynkowana St0S 50x5 mm (kotwy)	m	5
2.	Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach	dm3	0,085
3.	Drewno opałowe	kg	499,5
4.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,1925
5.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,1925
6.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	42,004
7.	Kausza stalowa ocynkowana	szt	50
8.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	323,75
9.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi'5 mm	m	24,96
10.	Opłata na wysypisku za gruz	m3	18,65
11.	Papa zgrzewalna podkładowa	m2	245,7234
12.	Papa zgrzewalna wierzchniego krycia	m2	245,7234
13.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	1,4
14.	Płyta styroduru gr. 16 cm	m2	194,25
15.	Płyta styropianowa EPS 100 (PS) laminowana jednostronnie papą asfaltową podkładową tradycyjną, grub. 6 cm	m2	194,25
16.	Podstawa dachowa typ B/II do fi 250mm	szt	4
17.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	55,5
18.	Sznur konopny smołowany	kg	3,66
19.	Ściągacze śrubowe stalowe ocynkowane M16-A/0.63	szt	12,48
20.	Śruby fundamentowe z końcem zawiniętym, z nakrętkami M12x160 mm	szt	49,92
21.	Śruby stalowe zgrubne M8 z nakrętkami i podkładkami	kg	1,88
22.	Uszczelka gumowa do poł.koń. fi 250mm	szt	12,52
23.	Uszczelki gumowe pod płaszcz z płyty gumowej grubości 5 mm	szt	4,12
24.	Utylizacja papy	m3	2,313
25.	Utylizacja styropianu	m3	9,25
26.	Wyrzutnia dachowa typ C do fi 315mm	szt	4



## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	2,48
2.	Samochód samowyładowczy do 5't (1)	m-g	20,5428
3.	Środek transportowy	m-g	4,79732
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5't	m-g	3,13778
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):</b>			<b>30,9579</b>