



Szanowni Państwo

Zwracamy się do Państwa z zaproszeniem do złożenia ofert na świadczenie usługi sprzątnięcia budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie w 2019 roku, prowadzone w trybie zapytania ofertowego o wartości zamówienia poniżej 30 tyś. Euro, zgodnie z art. 4 pkt.8 ustawy o Pzp z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. , poz. 1986 z późn. zm).

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnięcia budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1.

Miejsce realizacji usługi: Komenda Miejska PSP w Krakowie, ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków.

Powierzchnia obiektu przeznaczona do kompleksowego sprzątnięcia przez firmę sprzątającą wynosi ogółem : 1215 m² (w tym ok. 80% panele i parkiety, ok. 15 % płytki ceramiczne i powierzchnie betonowe, około 5% wykładziny dywanowe). Powierzchnia okien około 270 m², powierzchnia wewnętrzna elewacji szklanej ok. 62 m².

II. CZAS REALIZACJI USŁUGI

1. 3 dni w tygodniu: poniedziałek, środa , piątek od godziny 15:30
2. 5 dni w tygodniu: od poniedziałku do piątku od godziny 15:30

Ostateczny wybór uzależniony jest od środków finansowych jakie Zamawiający chce przeznaczyć na realizację usługi.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Planowany termin realizacji zamówienia: umowa zostanie zawarta od 01 lutego 2019 r. do 31 stycznia 2020 r.

IV. FORMA OFERTY

Ofertę stanowi wypełniony i podpisany Formularz Oferty, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

Do oferty Zamawiający wymaga dołączenia wykazu realizacji co najmniej trzech usług w zakresie sprzątnięcia obiektów biurowych w okresie ostatnich trzech lat oraz oświadczenia dotyczącego doświadczenia personelu sprzątającego. (załącznik nr 3)

V. SPOSÓB OCENY OFERT

Kryterium oceny ofert, jest cena 100%, a najkorzystniejszą ofertą będzie ta, która przedstawi najniższą całkowitą cenę realizacji niniejszego zamówienia. Cena całkowita ma być przedstawiona liczbowo w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku, ma zawierać w sobie wszystkie koszty związane z realizacją i ma być niezmienna przez cały czas realizacji zamówienia.

VI. WARUNKI PŁATNOŚCI

Płatność za usługę następować będzie przelewem na konto podane na fakturze na podstawie prawidłowo wystawionych faktur w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

VII. TERMIN, FORMA ORAZ MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ofertę na formularzu oferty wraz z ofertą cenową należy złożyć w terminie do dnia **28 stycznia 2019 r. do godz. 10.00**. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą brane pod uwagę.
2. Oferta musi zawierać nazwę zamówienia: **Świadczenie usługi sprzątnia budynku Komendy Miejskiej PSP w Krakowie.**
3. Adresy do doręczeń w formie:
 - a) Pisemnej na adres: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej
ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków
 - b) E-mailem: zp@psp.krakow.pl

VIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający oświadcza i informuje, że niniejsze zapytanie ofertowe ma wyłącznie charakter sondażu rynku pod kątem wyboru oferty najkorzystniejszej. Złożenie ewentualnej oferty nie stwarza po stronie oferenta roszczenia względem Zamawiającego i jego następców prawnych o zawarcie umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru oferty i zawarcia umowy z wybranym oferentem.
2. Zamawiający może zakończyć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez zamawiającego.
3. Zamawiający o wyborze oferty poinformuje wyłącznie Wykonawcę wybranego do realizacji zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia przedmiotu umowy w zakresie ilościowym i asortymentowym w przypadku, gdy z powodów ekonomicznych, bieżących potrzeb lub innych nie będzie to leżało w interesie Zamawiającego. W związku z ograniczeniem przez Zamawiającego przedmiotu umowy Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
p.o.
bryg. mgr inż. Andrzej Nowak



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Miejsce realizacji usługi: KM PSP w Krakowie, ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków.

2. Powierzchnia obiektu przeznaczona do kompleksowego sprzątania przez firmę sprzątającą wynosi ogółem: 1215 m² (w tym ok. 80% panele i parkiety, ok. 15% płytki ceramiczne i powierzchnie betonowe, około 5% wykładziny dywanowe).

3. Powierzchnia okien ok. 270 m², powierzchnia wewnętrzna elewacji szklanej ok. 62 m².

4. Usługa będzie wykonywana:

- 3 dni w tygodniu: poniedziałek, środa, piątek od godz. 15:30

- 5 dni w tygodniu: od poniedziałku do piątku od godz. 15.30

Ostateczny wybór uzależniony jest od środków finansowych jakie Zamawiający chce przeznaczyć na realizację usługi.

5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy min. dwóch osób, które będą wykonywały przedmiotową usługę.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy doświadczonego personelu, czyli osób, które w okresie ostatnich 3 lat wykonywały usługę sprzątania obiektów biurowych.

6. Zakres obowiązków Wykonawcy dotyczący poszczególnych pomieszczeń biurowych w KM PSP w Krakowie:

a) sprzątanie pomieszczeń biurowych – w wyznaczonych ww. dniach (zamiatanie, odkurzanie, mycie podłóg, drzwi, krzeseł, przecieranie kurzu i utrzymanie w czystości parapetów, biurek, telefonów, monitorów, sprzętu komputerowego, utrzymanie w czystości kabli, kontaktów, kaloryferów, wymiana worków na śmieci w koszach oraz niszczarkach) w tym:

- sekretariatu Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej (sekretariat, aneks kuchenny, gabinety Komendantów),

- pokoi biurowych,

- szatni znajdującej się na parterze,

- pomieszczeń socjalnych,

b) sprzątanie kompleksowe sali konferencyjnej w zależności od częstotliwości harmonogramu odbywających się na niej uroczystości, spotkań okolicznościowych. W przypadku braku odbywających się na sali konferencyjnej uroczystości i spotkań okolicznościowych – raz w tygodniu,

7. Zakres obowiązków Wykonawcy dotyczący pozostałych pomieszczeń w KM PSP w Krakowie:

a) mycie klatek schodowych i korytarzy, mycie toalet, czyszczenie desek toaletowych, pisuarów i okładzin glazuranych, mycie umywalk i baterii kranowych, zlewów, czyszczenie

luster, uzupełnianie w toaletach środków sanitarnych, opróżnianie koszy na śmieci, mycie kabin prysznicowych, mycie barierek, poręczy, utrzymanie w czystości tablic, obrazów oraz gablot, usuwanie plam, odcisków palców z drzwi szklanych i pozostałych przeszkleń wewnątrz obiektu – w ww. dniach.

b) mycie okien w całym obiekcie KM PSP w Krakowie – dwa razy w roku (wiosna do 15 maja / jesień do 15 października) od strony wewnętrznej i zewnętrznej łącznie z framugami – **usługa dodatkowo płatna według zapotrzebowania Zamawiającego.**

8. Informacje dodatkowe:

a) Wykonawca zapewni we własnym zakresie następujące środki: worki na śmieci, środki czystości do sanitariatów, papier toaletowy (klasy nie gorszej niż Merida klasik, biały, śr. 23 cm, dł. 340 m, 1 warstwowy), ręczniki papierowe (klasy nie gorszej niż Merida, pojedyncze ręczniki białe, 1 warstwowe), mydło w płynie (Klasy nie gorszej niż Merida Alva – wysokiej jakości pielęgnacji), środki do mycia glazury, środki do mycia podłóg z płytek ceramicznych, kamienia, pcv, parkiet, itp. , środki do konserwacji podłóg (odporne na ścieranie, o właściwościach antypoślizgowych), środki do mycia powierzchni drewnianych, aluminium, plastikowych, szklanych, stali nierdzewnej, itp., profesjonalne preparaty do pielęgnacji tapicerki meblowej typu skóra i ekoskóra, środki do czyszczenia wykładzin dywanowych, środki zapachowe do toalet typu Merida, profesjonalne preparaty do utrzymania w czystości monitorów z ekranem LCD oraz sprzętu komputerowego,

b) środki czystości stosowane do sprzątania powinny być profesjonalne i dobrej jakości (klasy nie gorszej niż Ajax, Domestos, Pronto, Bref, Voigt),

c) Wykonawca na własny koszt zapewni profesjonalny sprzęt do kompleksowego sprzątania budynku Komendy,

d) ilość sprzętu powinna być wystarczająca do uzyskania odpowiedniej jakości sprzątania,

e) Wykonawca zapewni środki ochrony osobistej i odzież ochronną dla osób wykonujących usługę sprzątania,

f) Zaleca się, aby Wykonawcy przed przygotowaniem oferty dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji usługi. Prosimy o wcześniejszy kontakt pod nr telefonu: 12 616-83-60 lub 693-998-014.

g) Wykonawca obowiązany jest do wyznaczenia koordynatora, bezpośrednio odpowiedzialnego za realizację zamówienia, upoważnionego do kontaktów z Zamawiającym i do podejmowania wiążących decyzji z zakresu przedmiotu zamówienia; Wykonawca obowiązany jest wskazać numer telefonu kontaktowego oraz adres poczty elektronicznej koordynatora. Koordynator zobowiązany jest do stawiania się fizycznie w siedzibie Zamawiającego w godzinach pracy Zamawiającego 7.30 – 15.30, raz w miesiącu oraz na każde uzasadnione wezwanie pracownika Zamawiającego, upoważnionego do kontaktów z Wykonawcą.



FORMULARZ OFERTY

Zamawiający: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie, 31-033 Kraków,
ul. Westerplatte 19

DANE WYKONAWCY/KONSORCJUM*:

a) Zarejestrowana nazwa przedsiębiorstwa

.....

b) Zarejestrowany adres przedsiębiorstwa

.....

tel. fax.

e-mail:

REGON NIP

Składamy ofertę na: **Świadczenie usługi sprzątnięcia budynku Komendy Miejskiej PSP w Krakowie.**

Cena za usługę 3 dni w tygodniu: poniedziałek, środa, piątek

Cena netto za 1 miesiąc	Stawka podatku VAT	Cena brutto za 1 miesiąc	Całkowita wartość brutto usługi (za 12 miesięcy)

Cena za usługę 5 dni w tygodniu: od poniedziałku do piątku

Cena netto za 1 miesiąc	Stawka podatku VAT	Cena brutto za 1 miesiąc	Całkowita wartość brutto usługi (za 12 miesięcy)

Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z warunkami udziału w postępowaniu i opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

Oświadczamy, że powyższa cena zawiera wszelkie koszty jakie poniesie Zamawiający w przypadku niniejszej oferty.

Data:.....

.....
podpis(y) i pieczęcie osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy

*niepotrzebne skreślić

Wykaz zrealizowanych usług

Nazwa Wykonawcy.....

Adres:

Wykaz usług realizowanych w ciągu ostatnich 3 lat

Lp.	Zamawiający nazwa i adres	Opis zamówienia/ Miejsce realizacji	Powierzchnia sprzątana	Czas trwania umowy/ zlecenia
1				
2				
3				
4				

OŚWIADCZENIE:

Wykonawca oświadcza, że osoby które będą realizowały usługę sprzątania Komendy Miejskiej PSP w Krakowie w okresie ostatnich 3 lat wykonywały usługę sprzątania obiektów biurowych.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(podpis)

